

2. TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL VERDE NEGLI STRUMENTI URBANISTICI COMUNALI

Giuseppe Ponz de Leon

Servizio Pianificazione Territoriale e Paesistica

Andrea Di Paolo

Dottore Agronomo

La Provincia di Modena, allo scopo di ricavare un quadro complessivo del livello di sensibilità alle tematiche della tutela del verde, ha chiesto ai 47 Comuni che la compongono di individuare i provvedimenti, dagli stessi emanati, circa la tutela e valorizzazione del patrimonio vegetale pubblico e privato del loro territorio. I Comuni hanno risposto inviando materiale eterogeneo, sia dal punto di vista della forma (documenti cartacei e digitali), sia dal punto di vista dei contenuti (norme di PRG, regolamenti del verde, singole ordinanze sindacali, ecc.). I dati pervenuti sono stati ordinati, elaborati e resi confrontabili.

2.1 Eterogeneità degli strumenti

Da una prima analisi è emerso, innanzitutto, che i provvedimenti di tutela del verde sono contenuti spesso in strumenti eterogenei: PRG (ora PSC), Regolamento edilizio (ora RUE), Regolamento di Polizia urbana ed, infine, ordinanze del Sindaco. E ciò non solo quando viene verificata la situazione di Comuni diversi ma anche quando si considera l'apparato normativo di un singolo Comune. dispersione

Per ovviare a tale disorganicità, ai fini di rendere la tutela maggiormente efficace, un numero sempre crescente di Comuni si sta dotando del **Regolamento del Verde**, che ha il vantaggio di accorpate in un unico strumento la normativa anzi detta.

2.2 Le norme maggiormente ricorrenti

Sono state selezionate le norme che più di frequente compaiono negli strumenti di pianificazione. Tali norme sono di seguito presentate secondo due macro categorie tematiche.

Ad ogni disposizione è associato lo strumento urbanistico di provenienza, che può essere il Piano Regolatore Generale (PRG), il Regolamento Edilizio (RE) o il Regolamento di Polizia urbana (RP). Spesso si verifica che, in un dato Comune, una norma faccia parte del Regolamento Edilizio e che la stessa sia contenuta nel PRG di un altro Comune. In tal caso essa verrà associata ad entrambi gli strumenti (PRG/RE).

a) Tutela del patrimonio vegetale esistente.

- Norme d'uso del verde pubblico (RP)

Si tratta di norme di comportamento da osservare all'interno dei parchi pubblici, improntate al rispetto della vegetazione e degli altri utenti. Sono contenute prevalentemente nei regolamenti di polizia urbana.

- Manutenzione del verde privato (RE)

Tra le diverse regole dirette a salvaguardare il decoro urbano compare spesso l'obbligo, per i privati, di provvedere alla manutenzione dei giardini e dei cortili di loro proprietà.

- Salvaguardia delle alberature urbane (PRG)

In molti PRG troviamo norme che stabiliscono l'inedificabilità dei suoli urbani occupati da alberature d'alto fusto. In tali aree l'abbattimento è previsto solo in casi eccezionali.

- Autorizzazione all'abbattimento (RE)

E' ormai prassi consolidata richiedere al Comune una specifica autorizzazione o presentare una Denuncia di Inizio Attività, per l'abbattimento di alberi ad alto fusto, siano essi pubblici o privati.

- Viabilità storica, alberi monumentali e alberi sacri (PRG)

Tali norme vietano l'abbattimento e regolano la sostituzione dei filari di alberi lungo i tracciati storici, nonché degli alberi singoli dal valore monumentale o recanti icone legate al culto religioso locale (alberi monumentali e alberi sacri verranno trattati diffusamente nel cap.3).

- Tutela della vegetazione di pertinenza degli edifici esistenti (PRG/RE)

Sono qui raggruppate una serie di norme che hanno diversi gradi di efficacia e di approfondimento, ma che possono essere accomunate per il loro oggetto di tutela. Tali norme riguardano gli interventi di trasformazione del verde di pertinenza degli edifici soggetti a restauro; siano essi urbani o in territorio rurale. Spesso nelle definizioni di restauro, risanamento o ristrutturazione, contenute nel PRG o nel RE, si fa esplicito riferimento alla vegetazione pertinenziale al fine di ribadire l'importanza per le scelte progettuali. In alcuni PRG troviamo anche norme specifiche per la tutela dei parchi e giardini delle ville gentilizie o dei giardini storici¹.

- Salvaguardia dei boschi e della vegetazione di valore paesaggistico (PRG)

I Piani Regolatori Generali (oggi Piani Strutturali Comunali) specificano ed integrano le prescrizioni dei piani di tutela paesaggistica sovraordinati (PTCP), anche individuando cartograficamente singoli elementi della vegetazione degni di tutela.

b) Controllo sulla progettazione del verde urbano.

Sia per gli interventi edilizi minori (direttamente realizzabili tramite Permesso di Costruire o Dichiarazione di Inizio Attività), sia per gli interventi edilizi più consistenti (realizzabili previa approvazione di un Piano Urbanistico Attuativo), è necessaria la contestuale realizzazione di servizi, tra cui anche le aree verdi, la cui superficie è determinata in relazione alla dimensione del progetto edilizio, secondo un rapporto proporzionale standard stabilito dalla legge (DM 1444/1968). Se la quantità minima di aree verdi relativa ad ogni intervento è assicurata dalla legge, il controllo

¹ Il tema della tutela dei parchi e dei giardini storici verrà diffusamente trattato nel cap.4

sulla qualità di tali aree spetta agli strumenti di pianificazione comunali, che lo esercitano attraverso il seguente apparato normativo:

- Adempimenti finalizzati all'ottenimento del titolo abilitativo (PRG/RE)

Nelle norme che stabiliscono gli elaborati di progetto necessari ad ottenere il rilascio dei titoli abilitativi o l'approvazione dei PUA, compare sempre più spesso il rilievo del verde esistente ed il progetto del verde. Viene, inoltre, specificato il livello di dettaglio che tali elaborati devono avere ed il tipo di competenze necessarie per la loro redazione (ad es. professionista iscritto all'albo degli agronomi).

- Specie vegetali consigliate, sconsigliate e proibite (PRG/RE)

Le norme degli strumenti urbanistici contengono, sempre più spesso, la lista delle essenze autoctone da utilizzare per i nuovi impianti, nonché le specie sconsigliate o proibite perché potenziali portatrici di parassiti o malattie.

- Indicazioni di progetto per le aree verdi (PRG)

Tali norme possono contenere criteri progettuali, come la distanza tra gli alberi da impiantare, la disposizione ottimale di siepi e filari per la mitigazione degli agenti inquinanti, ecc.

2.3 Il Regolamento del Verde

Da quanto sopraddetto, si rileva l'incapacità dei tradizionali strumenti urbanistici a racchiudere, in modo organico, tutti i contenuti e le implicazioni del tema della tutela e valorizzazione del verde. Il carattere trasversale dell'argomento, infatti, comporta che una data disposizione possa alternativamente essere contenuta in un PRG o in un Regolamento Edilizio, non trovando una collocazione definitiva. Per questo, a partire dagli anni novanta, alcuni Comuni modenesi cominciano a dotarsi del Regolamento del Verde. Tale strumento articola in modo organico le norme elencate nel paragrafo precedente, ne approfondisce i contenuti e le integra con ulteriori disposizioni anche di livello operativo.

Un esempio di regolamento-tipo

Di seguito si riporta l'articolazione del "Regolamento del verde urbano - pubblico e privato - per i comuni della costa emiliano-romagnola"², elaborato nell'ambito del progetto regionale "Interventi speciali per il miglioramento della qualità ambientale ed urbana, per la valorizzazione turistica della costa emiliano-romagnola e dei centri termali L.R. 3/93".

Il documento è stato elaborato in modo specifico per il territorio costiero, tuttavia l'impianto generale può essere utilizzato ed applicato in diverse realtà geografiche.

Il regolamento è suddiviso in otto capitoli:

Capitolo 1: Disposizioni relative al verde pubblico (abbattimenti, potature, nuovi impianti, ...)

Capitolo 2: Disposizioni relative al verde privato (abbattimenti, potature, nuovi impianti, ...)

Capitolo 3: Difesa fitosanitaria

² Disponibile in forma integrale sul sito: www.regione.emilia-romagna.it/ass_turismo/verde/verdeurbano.htm

Capitolo 4: Disposizioni relative ad alberi monumentali e salvaguardia di parchi e giardini di pregio storico, architettonico e ambientale

Capitolo 5: Regolamento per la fruizione di parchi e di giardini pubblici

Capitolo 6: Orti urbani

Capitolo 7: Norme integrative per le aree agricole non interessate da coltivazioni

Capitolo 8: Sanzioni e norme finanziarie

Elenco degli allegati

Allegato A: Metodologie per la stima del valore ornamentale

Allegato B: Protezione degli alberi nei cantieri

Allegato C: Specie arboree ed arbustive utilizzabili nei Comuni costieri

Allegato D: Linee di intervento per i principali parassiti

Allegato E: Carta dei giardini storici

E' stato inoltre elaborato un "Capitolato d'appalto tipo per opere a verde":

Parte prima: Norme generali

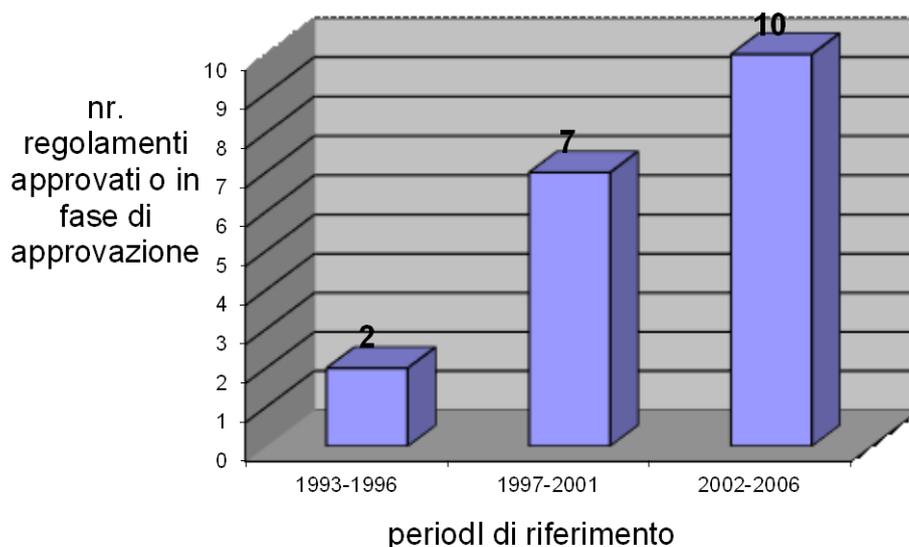
Parte seconda: Nuovi impianti

Parte terza: Opere di manutenzione

La provincia di Modena

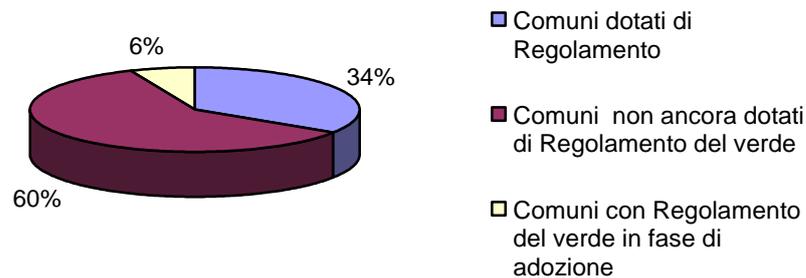
Confrontando il regolamento-tipo sopra riportato, con quelli attualmente vigenti nei Comuni modenesi, si riscontra una sostanziale omogeneità dei contenuti, fatte salve le naturali differenze dovute alle specificità dei luoghi. Di seguito sono riportati alcuni dati sulla diffusione dei Regolamenti del verde in provincia di Modena.

EVOLUZIONE DELL'USO DEL REGOLAMENTO DEL VERDE



COMUNI	REGOLAMENTI DEL VERDE VIGENTI	
	Prima versione	Aggiornamento
Bastiglia	Del. C.C. n.3 del 28 gennaio 2003	
Bomporto	Del. C.C. n.92 del 24 ottobre 1996	
Castelfranco Emilia	Del. C.C. n.8 del 30 gennaio 2004	
Castelnuovo Rangone	Del. C.C. n.96 del 22 dicembre 1997	Del. C.C. n.77 del 30 settembre 2002
Castelvetro	In fase di adozione	
Cavezzo	Del. C.C. n.91 del 22 dicembre 2003 (inserito nel RUE)	
Fiorano Modenese	In fase di adozione	
Formigine	Del. C.C. n.30 del 29 aprile 1999	
Maranello	Del. C.C. n.22 del 20 aprile 1999	
Mirandola	Del. C.C. n.85 del 3 maggio 1999	
Nonantola	Del. C.C. n.79 del 29 luglio 1993	In fase di aggiornamento
Novi di Modena	Del. C.C. n.46 del 30 luglio 2002	
Pavullo nel Frignano	In fase di adozione	
Ravarino	Del. C.C. n.112 del 19 febbraio 2001	
S. Prospero s/Secchia	Del. C.C. n.27 del 10 aprile 2001	
Sassuolo	Del. C.C. n.20 del 10 giugno 1998	
Savignano s/Panaro	Del. C.C. n.10 del 17 marzo 2004	
Soliera	Del. C.C. n.16 del 12 marzo 1999	
Vignola	Del. C.C. n.51 del 20 marzo 1999	

REGOLAMENTI DEL VERDE IN PROVINCIA DI MODENA



Dai dati raccolti, emerge come il livello di interesse dei comuni modenesi sia progressivamente aumentato dai primi anni novanta ad oggi. Malgrado la maggioranza di essi sia ancora priva di un Regolamento del verde, va osservato che i loro strumenti urbanistici possiedono disposizioni, più o meno specifiche, dirette alla tutela del proprio patrimonio vegetale. Quest'ultima considerazione serve a sottolineare come il Regolamento del verde, per essere efficace, debba mantenere un alto grado d'integrazione e sinergia con gli strumenti urbanistici e gli altri regolamenti settoriali. Le prescrizioni o gli indirizzi in esso contenuti dovranno concorrere agli obiettivi generali della pianificazione territoriale. Mai come oggi, infatti, i temi della tutela delle risorse e del risparmio energetico appaiono strettamente legati alla salvaguardia dell'ambiente, del paesaggio e del patrimonio vegetale.

2.4 La Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio

Un'altra occasione, a disposizione dei Comuni, per esercitare la propria funzione di controllo sulle trasformazioni del paesaggio, nonché sulla vegetazione, è la Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio. Essa viene introdotta dall'art.3 della L.R. 31/2002 (Disciplina generale dell'edilizia) ed ha la funzione *di emanare pareri, obbligatori e non vincolanti, ai fini del rilascio dei provvedimenti comunali in materia di beni paesaggistici, interventi di risanamento conservativo e restauro e di abbattimento delle barriere architettoniche in edifici aventi valore storico architettonico*. Le competenze di questo nuovo organo sono, dunque, più ampie rispetto a quelle spettanti alla Commissione edilizia prevista dalla legge previgente, poiché coinvolgono anche elementi non architettonici del paesaggio.

L'art.3, comma 2, lettera c, della L.R. 31/2002 stabilisce, inoltre, la possibilità di redigere un apposito documento guida sui principi e sui criteri compositivi di riferimento per l'emanazione dei pareri della commissione.

NORME DI TUTELA DEL VERDE - Tabella riassuntiva

COMUNE	PRG	R.E.	R.V.	R.P.	PSC	RUE	VARIE
Bastiglia	art.28.1 (viab. Storica) art.30 (alberi sacri) art.33.1 (fascie risp. viabil.) art. 34 (salvag. veg. esist.) art. 36.3-A.1 (restauro scient.) art.55:13.2.a (beni cul. zona agri) art.56.1 (interv. terr. extraurb.) art.56.13 (sistem. esterne) All. 2 (Cortine arboreo-arbus.)	art.14 (edifici vincolati) art.15 (opere infrastrutt.) art.75 (restauro scient.) art.88 (arredo urb.) art. 89 (allestim. verde) art. 90 (campi sport) Req. N° IV.3.4. Igiene e qualità verde	SI	In fase di approvazione (in associaz. Bastiglia, Bomporto, Ravarino)			NTA : art.12 (urban prim.); art.13 (urban secon.); art. 29 (perimetro insed. storici); art.31 (inequil. ecolog.); art.44-45 Zone C.1-C.2; art.46-47 Zone D-1-D.2; art.48-49 Zona D.3-D.4; art.59 (viab. parch.)
Bomporto	art.29 R.1 (rest. scient.) art.36-A.2 (tutela parc. giard.) art.40 Zone B.3 (verde priv.) art.76 (verde pubbl.) art.79 (tutela veget.) art.89 (E4 parc. e giard.) art.89 (E5 interess. paesagg.) art.103 (plant. arb.) art.125 (Crit. prog. piantum.)	art.14 (edifici vincolati) art.15 (opere infrastrutt.) art.75 (restauro scient.) art.88 (arredo urb.) art. 89 (allestim. verde) art. 90 (campi sport) Req. N° IV.3.4. Igiene e qualità verde	SI	In fase di approvazione (in associaz. Bastiglia, Bomporto, Ravarino)			NTA: art.5 (U15 sport, U16 verde); art.12; c.12 (piani particol.); art.28; c.15 (distanze strade); art.29 6.B.1 (opere viab.); art.43 Zone D-1-D.2; art.43 Zona D.3-D.4-D.5; art.73 Zone F.1; art.87 Zone E.2; art.88 Zone E.3; art.77 (utiliz. provvis.); art.102 (param.edil.urb.); art.116 (param.edil.urb.alliev. zoot.); art.120 (param.edil.urb. att. sport.); art.123 (rif. progett. zona agri);
Campogalliano	art.11.e (piano recup.) art.16.3 (restauro scient.) art.35.25 (int. zona agric.) art.56 (vinc. storico-amb.) art.59 (vinc. alb. alto fusto)	art.4 (abbattimento alberi) art.8 (elab. tecnici)	NO	(niente)			NTA : art.8.e (piani part.); art.25.2 Zona B.2; art. 25.5.1 (attività zona B); art. 28.2 (zona industrie); art. 28.3 (zona industrie); art.42 a.b.c. (zona agric. parco territoriale); art.52 (verde pubbl. quart.);
Camposanto	art. 21(rest. scient.) art. 25 (recup. risanam. aree) art. 43 (zona tut. veg.) art.44 (verde priv.) art.45 (tutela arch. storic.) art.47 (viab. storic.) art.52 (z. B.2 int. storic. arch.) art.64 (z. G2 verde pubbl.)	art.2 (abbattimento alberi) art. 60 (zone verdi -parchi)	NO	(niente)			NTA: art. 6 (utilizz. prov.); art.10.8 (elem. Strum. Urb.); art.42 (zona tut. natur.); art.46 (fasce risp.); art.55 (z. D1 artig. indust. esist.); art.56 (z. D2 artig. indust. nuove); art.67 (parc.)
Carpi	art.11.03 (restauro scient.) art.11.04 (risanam. conserv.) art.11.05 (demolizioni) art.17 (tutela verde) art. 46 (ville con parco) art. 46bis (edif. con giardino) art.53 (riqualif. viab.) art.67 (zona agric. valenza storica) art.77 (verde stradale) All. 6 (specie autoct.) All. 7 (specie sconsigliate)	art.6 (abb. alberature) art.50 (doc. PP e PDR) art.96 (tutele alb. di pregio)	NO	(niente)			NTA: art. 69 (vincoli terr. di salvagurd.); art.71 (fabbric. non più agric.) R.E. art. 6 (permesso di costruire) art. 50 (approvazione P.P. e P.D.R.)
Castelfranco Emilia	art. IV.4.01 (tutela alb.) art. IV.4.02 (alberature) art. VI.4.08 (resid. vincolato) art. VI.6.06 (recupero edif. storic.) art. VI.7.05 (rest. scient.) art. VI.7.06 (risan. conserv.) art. VI.7.09 (interv. edif. storic.) art. VI.7.13 (arredo urb.) art. VI.7.15 (elab. prog. z. storic.)	elab. permesso costruire: art. I/25 (richiesta) art. I/26 (progetto) art. I/27 (prog. edif. vincolati) art. I/28 (prog. Infrastrutt.)	SI	(niente)	conferenza di pianificazione in corso o conclusa		NTA: art. VI.1.06 (perimetro insed. storici); art. VI.2.04 (verde pub.); art. VI.2.06 (parco urb.)
Castelnuovo Rangone	art.2.2.5 (tutela beni stor.) art.2.2.6 (parc. giard. di pregio) art.2.2.10 (tutela alb. siepi) art.2.2.11 (verde ornam.) art. 4.1.1 (centro stor.) art. 4.1.12 (verde pubbl.)	art.16.4 (salvagurd. verde) art. 16.5 (alberi da imp.)	SI	(niente)			
Castelvetro	art. 22 (elem. storici) art. 32 (zona B) art. 36 (aree scoperte) art. 44 (nuova edif. zona E1) verificare TAV. vincoli	art.2 (abbattimento alberi) art.5 (elab. licenza edil.) art.61 (zone verdi) art.66 (norme particolari)	In fase di elaborazione	(niente)			NTA: art. 3 (elab. P.S.A.), art. 48 (perimetro insed. storici);
Cavezzo			inserito nel RUE	(niente)	art. 19 (elem. veg.) art. 22 (viab. Storica) art.43 (glard. Paesagg.)	Reg. verde e paesag. all. D	PSC: art. 32, 33, 34, 37 (prescrizioni abb.)
Concordia s/Secchia	art. 9 (tut. alb. alto fusto)	art.5 (elab. per interv. edil.) art.74 (qualità del verde)	NO	(niente)			RE: art.5 (richiesta documenti) Ordinanza sindacale del 06.05.1993, prot.3257 (tut. verde pub.) Ordinanza sindacale del 01.02.1995, prot.742 (regolamento fuochi)
Fanano	art.27 (tut. elem. storici) art.28 (tut. vegetali) art.35 (zona F.G.) art.37 (parchi e giardini inter.) art.39 (recupero aree libere)	art.5 (rest. scient.) art. 6 (Risan. conserv.) art. 29 (Richi. docum.) art. 47 (Piani Part.) art. 64 (salvagurd. Verde)	NO	(niente)			

COMUNE	PRG	R.E.	R.V.	R.P.	PSC	RUE	VARIE
Finale Emilia	art.8.5 (restauro scient.) art.10.9 (allestimento verde) art.13.4 (zona B3) art.15.3 (zona G2, verde pubb.) art.17.1 (zS.A2,stor.ext. centro st) art.20 (impianto verde e tut. alb.) art.21 (tut. elem. paes. storic.) art.21.2 (viab. storic.) DISCIPL. PARTICOL. (vol. 6A/6B): art. 13.3 (rest. scient.) art. 13.10 (recupero aree libere)	art.2 (abbattimento alberi) art.5 (elab. licenza edil.) art.59 (zone verdi)	NO	(niente)			NTA: art.10.8 (arredo urbano); art.11.2 (usi sociali quart.); art. 13.2 (residenziale a disciplina partic.); art.13.6 (zona C.1); art.15.4 (zona G.3, sport); art.15.6 (parc.); art.16.2 (zona E.2) DISCIPL. PARTICOL. (vol. 6A/6B): art.3 (presentaz. domande) art.6 (prescriz. tecniche)
Fiorano Modenese			In fase di elaborazione	(niente)	art. 22 (sist. Forest. e bosc.) art. 24 (viab. Storic.) art. 27 (aree nat. protet.) PSC approvato aprile 2005	RUE adottato con Del. C.C.n. 33 del 31/03/2004, non ancora approvato.	NTA del PSC: art.19 (zone tut. natural.); art. 26 (perimetro insed. storici); art. 78 (promoz. qualità ecolog.)
Fiumalbo	art.12: - 8 (vincolo paesist.) - 13 (tut. viab. storic.) - 15 (alberi sacri) - 16 (salvagurd. alb. esist.) - 17 (edif. extra urb.) Disciplina particol. centro storico: art. 6 (restauro scient.) art. 7 (risanam. conserv.) art. 10 (presc. per tutti gli interventi) art. 11 (aree con alberature) Indirizzi ambientali: - 3 il verde	art.5 (rest. scient.) art.24 (elab. permess. costr.) art.28 (abbattim. DIA) art.40 (piani partic.) art.52 (salvagurd. verde) art.54 (cons. elem. pregio) art.60 (arredi esterni) come Zocca e Guglia	NO	(niente)			NTA: art. 12.14 (perimetro insed. Storici); art. 24 (indici zone D); art. 27 (presc. partic. terr. extra urb.)
Formigine	art. 12: - 1 (verde periurb.) - 4 (ambiti paes.) - 6 (viab. Storica) - 8 (alberi "sacri") - 9 (alberi di pregio) - 10 (norme edif. Extra urb.)	art. 2 (abbattimento alberi) art.61 (Zone verdi)	SI	(niente)			NTA: art. 12.7 (perimetro insed. storici)
Frassinoro	art.12: - 8 (vincolo paesist.) - 13 (tut. Viab. Storic.) - 15 (alb. sacri) - 16 (salvagurd. alb. esist.) - 17 (nuova edif.) Allegati: Norme agro-forestali	art.3 (abbattimento alberi) art. 82 (zone verdi) solo stralcio inviato via fax.	NO	(niente)			NTA: art. 12.14 (perimetro insed. storici); art. 24 (indici zone B); art. 24 (indici zone D); art. 26 (prescrizioni per allevamenti); art. 27 (presc. partic. terr. extra urb.)
Guglia	art.12: - 13 (tut. viab. storic.) - 15 (alberi sacri) - 16 (salvagurd. alb. esist.) - 17 (tut. edif. extra urb.)	art.5 (rest. scient.) art.24 (elab. permess. costr.) art.28 (abbattim. DIA) art.40 (Piani partic.) art.52 (salvagurd. verde) art.54 (cons. elem. pregio) art.60 (arredi esterni)	NO	(niente)			NTA: art. 12.14 (perimetro insed. storici); art. 24 (zone D.1, D.2, D.3, D.4: standards verde); art. 27 (prescriz. partic. zona extra urb.) RE: art. 51 (regolam. acque sup.); art.68 (bio edif.)
Lama Mocogno	art.16 (verde comprensoriale) art.22.A1 (restauro scient.) art.24 (zona C: tutela alb. pregio) art.41 (zona verde privato) art.55 (sorgenti e alberature)	art. 2c (defn. piantumazioni) art.62 (salvag. form. verde)	NO	(niente)	conferenza di pianificazione in corso o conclusa		NTA: art. 18 (zona verde pubblico); art. 31 (zona agr. boscata); art.32 (Z. agr. e rispetto amb. e panoram.); art. 38 (zona turistic. ricreat.) Esiste un Regolamento di Tutela di alcune aree di pregio
Maranello	art.19 (salvaguar. alb. esist.) art.20 (zone insed. Storic.) art.66 (modif. dei luoghi) art.89 (zona preval. agricol.) art.90 (interv. in zone agricol.) art.102 (applicaz. int. zona agric.) art.107 (verde pubb. Intercomun.) art.108 (zone attrezz. urb.) art.109 (zona verde pubb.)	art. 4 (abbattimento alberi) art. 7 (elab. Conc.) art. 71 (elab. P.p.) art. 87 (zone verdi parchi)	SI	(niente)			NTA: art. 23 (zone parco natur.); art. 31 (piano part.); art. 32 (piano di recupero); art. 79 (zone C); art. 80-81-82-84-86 (zone prod.); art. 98 (zona agric. alta pianura); art. 99 (zona agric. quinta collinare); art. 100 (zona agric. media collina). Del. G.P. 23/12/03 art. 85. VI (tutela Villa Rangoni)
Marano s/Panaro	art. 49 (elem. vegetaz. paes.) art. 50 (alb. monum.) art. 51/96 (verde privato) art. 52 (zona storico-arc) art. 53 (manuf. storici) art. 54 (viab. storica) art. 82,83,85 (verde pubb.) art. 88 (parcheggi)	art. 12 (elab. conc.) art. 61 (elab. P.p.) art. 64 (elab. P.r.u.)	SI regolam. d'uso	(niente)			NTA: art. 55 (viab. panoram.); art.90 (ciclabili); art.46bis (zone interesse paesag.); art.48 (zone boscate)
Medolla	art. 24 (rest. scient.) art. 34 (ambiti tut.) art. 41 (zona B5 verde priv.) art. 63 (interv. zona agric.) art. 76 (parc. gentiliz.) art. 77 (zone beni cult.) art. 78 (viab. storic.) art. 79 (zone interes. paes.) art. 80 (tut. alb.) art. 90 (zona G)	art.2 (abbattimento alberi) art.61 (zone verdi e parchi)	NO	(niente)	conferenza di pianificazione in corso o conclusa		NTA: art. 47 (zone D1 art. ind.); art. 75 (perimetro insed. storici)

COMUNE	PRG	R.E.	R.V.	R.P.	PSC	RUE	VARIE
Mirandola	art. 19 (indiriz. qual. amb.) art. 27 (sist. forest. bosc.) art. 28 (tut. elem. vegetaz.) art. 29 (sist. aree verdi) art. 35 (zone interes. paesagg.) art. 37 (zone tutela nat.) art. 42 (zona A capoluogo) art. 47 (zone resid. int. storic.) art. 61 (interv. terr. extraurb.) art. 71 (interv. qual. amb.) All. 1 (criter. realizz. bosc. cint.)	art.5 (rest. e risan. conserv.) art.59 (salvagurd. verde) art.61 (conserv. elem. pregio) art.65 (alberi sacri) art.71 (arredi esterni)	SI	(niente)			NTA: art. 9bis (bosco cint. urb.), art.25 (tut. zone d'acqua), art. 56 (zone destinate a bosco di cint.), art. 57 (zone E1,E2,E4), art. 66 (caratter. Parc.) R.E. art. 23 (rich. parere prev.), art. 27 (rich. conc. edil.), art. 32 (ogget. autoriz. edil.),
Modena			NO	art. da 195 a 207	art. 13.18 (viab. Storica)	art. 10.11 (for. Urb.) art. 13.22 (giard. storici Alb.) art.22.19 (Allestimento verde) Req. N° XXIX.3.4 art. 22.29 (mod. luoghi) Del. C.C. 9/10/93 228 (Reg. abb.)	Testo coordinato delle norme di PSC POC RUE: art. 5.1 (P.P.), art. 5.2 (PdR), art.31. e 31.3 (Val. Prev.), 31.6 (DIA), 31.11 e 31.12 (Permesso costruire), 31.14 (Edif. Vincolati), 31.35 (Opere pubb.), 32.0 (Autor. P.P.)
Montecreto	art. 15 (verde pubblico) art. 36 (verde privato)	art. 3, c) (abbattimento alberi) art. 79 (zone verdi e parchi)	NO	(niente)	conferenza di pianificazione in corso o conclusa		
Montefiorino	art. 703 (rest. scient.) art. 7.12 (recup. aree libere) art. 9.03 (alb. monumentali) art. 9.04 (manut. giard. e alb.) art. 15.05 (verde pub.) art. 15.06 (verde sport) art. 15.07 (aree per servizi) art. 16.02 (verde privato) art. 16.03 (verde priv. z. dissest.)	art. 2 (abbattimento alberi) art. 5 (elab. autoriz.) art. 61 (zone verdi parchi)	NO	(niente)			NTA: art. 9.02 (interv. sul suolo); art. 10.13 (uso verde pub.); art. 10.18 (uso servizi pub.); art. 12.07 (perimetro insed. storici); art. 15.08 (parcheggi); art. 16.07 (zona turistico-alberghiera); art. 17.11 (zona agric. boscata).
Montese	art.12: -13 (tut. viab. storic.) -15 (alberi sacri) -16 (salvagurd. alb. esist.) -17 (tut. edif. extra urb.) art. 32 (zone sport verde)	art.5 (rest. scient.) art.24 (elab. permess. costr.) art.28 (abbattim. DIA) art.40 (Piani partic.) art.52 (salvagurd. verde) art.54 (cons. elem. pregio) art.60 (arredi esterni)	NO	(niente)			NTA: art. 12.14 (perimetro insed. storici); art. 24 (zone D.1, D.2, D.3, D.4: standards verde); art. 27 (prescriz. partic. zona extra urb.) RE: art. 51 (regulam. acque sup.); art.68 (bio edil.)
Nonantola	art.12: -1 (sist. forest.) -11 (tutela viab. storic.) -13 (alberi sacri) -14 (salvagurd. alb. esist.) -15 (tut. edif. extra urb.) All. (Cortine arboreo-arbus) verificare TAV. vincoli	art. 13 (elab. conc. edil.) art. 57 (elab. p.p.) art. 60 (elab. piani recupero) art. 76 (zone verdi parchi)	SI	(niente)			NTA: art. 12.3 (zona tut. amb.); art. 12.12 (perimetro insed. storici); art. 26 (insed. zona agric.); art. 31 (prescriz. partic. zona agric.)
Novi di Modena	art.12: -1 (sist. forest.) -9 (tutela viab. storic.) -11 (alberi sacri) -12 (salvagurd. alb. esist.) -13 (tutela del verde)	art.26 (elab. conc. edil.) art.32 (abbattim. autoriz.) art.46 (Piani partic.) art.63 (salvagurd. verde) art.65 (alberi sacri) art.71 (arredi esterni)	SI	(niente)			NTA: art. 12.3 (zona tut. corsi d'acq.); art. 12.10 (perimetro insed. storici); art. 24 (indici zone D); art. 27 (presc. partic. terr. extra urb.); art. 31 (prescriz. partic. zona agric.) RE: art. 62 (regulam. acque sup)
Palagano	art.21 (zone F e G) art.22 (parchi naturali)	art.73 (aree scoperte) art.74 (costruzione servizi) art.76 (zone verdi, parchi)	NO	(niente)			
Pavullo nel Frignano	art.19: -3 (paesag. agrario) -10 (tut. viab. storic.) -12 (alberi sacri) -18 (salvagurd. alb. esist.) verificare TAV. vincoli	PARTE PRIMA: art.16 (elab. parere prev.) art.21 (elaborati prog.) art.22 (elab. prog. edif. tut.) art.23 (elab. prog. infrast.) art.39 (autor. abb. alberi) PARTE SECONDA: art.73 (risan. conserv.) art.77 (recup.giardini stor.) art.98 (allestim. verde.)	In fase di approvazione	(niente)			NTA: art. 12.4 (zona tut. corsi d'acq.); art. 12.11 (perimetro insed. storici); art. 23 (indici zone B4); art. 25 (indici zone D); art. 32 (interv. zone agricole); art. 34 (presc. partic. terr. extra urb.); art. 37 (prescriz. partic. zona agric.); art. (Zone F-G: verde pubbl.) R.E.: PARTE TERZA: Requisiti Commis. Qualità
Pievepelago	art.12: -8 (vincolo paesist.) -13 (tutela viab. storic.) -15 (alberi sacri) -16 (salvagurd. alb. esist.) -17 (edif. extra urb.) -23 (paesaggio agrario) Disciplina particol. centro storico: art. 6 (restauro scient.) art. 7 (risanam. conserv.) art. 10 (presc. per tutti gli interven.) art. 11 (aree con alberature) Indirizzi ambientali: -3 il verde	art. 4 (abbattimento alberi) art. 7 (elab. conc.) art. 72 (zone verdi parchi) all. 1 (elenco alberi)	NO	(niente)			NTA: art. 12.14 (perimetro insed. storici); art. 24 (indici zone D); art. 27 (presc. partic. terr. extra urb.)
Polinago			NO	(niente)	art.12.1 (zone inter. paesag.) art.14.5 (tut. Viab. Storic.)		PSC: art. 8 (tutela corsi d'acqua); 11 (aree forestali); 12.4 (tutela naturalistica); art. (ambiti nuovi insediamenti)
Prignano s/Secchia	art.10 (zona A) art.11 (zone di completamento) art.12 (residenz. verde priv.) art.21 (zone F e G)	art. 2 (abbattimento alberi) art.61 (zone verdi e parchi)	NO	(niente)			NTA: art.19.23.2.b (int. zona agricola)

COMUNE	PRG	R.E.	R.V.	R.P.	PSC	RUE	VARIE
Ravarino	art. 9 (alb. esist.) art. 15.5 (rest. scient.) art. 15.9 (presc. particol.) art. 19.22 (abbat. alb.) art. 19.27.13 (elem. decorativi) art. 28 (tutela siepi e filari)	art.14 (edifici vincolati) art.15 (opere infrastrut.) art.75 (restauro scient.) art.88 (arredo urb.) art. 89 (allestim. verde) art. 90 (campi sport) Req. N° IV.3.4: Igiene e qualità verde	SI	In fase di approvazione (in associaz. Bastiglia, Bomporto, Ravarino)			NTA: art.21 (zona F e G); art.22 (zona a parco); art.23 (zona di tutela)
Riolunato	art. 52 (zona a verde pubb.terr.) art. 54 (zona a verde pubb.urbano) art. 71 (tut. alb. monumental)	N.D.	NO	(niente)			NTA: art. 70 (tut. elem. strutt. del terr.); art. 81 (zone tut. naturalistica);
S.Cesario s/Panaro	art. 8 (elem. strum urb.) art. 18 (rest. sciet.) art. 26 (recup. aree libere) art. 35 (allestim. verde) art. 54 (sist. forest.) art. 55 (verde privato) art. 57 (zone int. amb.) art.77 (aree agric.)	art.93 (arredo urbano) art. 94 (allestim verde) art. 95 (zone sport)	NO	art. 54 (verde esistente) art. 55 (alb. pregio)			NTA: art. 49 (invasi fascia A); art.79 (zona E1); art.81 (zona E3); art.88 (zona G) art.64 (zona A1); art.66 (zona A3)-localiz. giard. storic.
S. Felice s/Panaro	art. 6 (alb. esist.) art. 23 (zona A rest. scient.) art. 24 (beni cult. ext. centro stor.) art. 39 (elenco elaborati) art. 41 (zona B) art. 67 (abbattim. alb.)	Art.59 (zone verdi e parchi)	NO	(niente)			NTA: art. 44 (zone D). Art.54 - E6/1 (Parco Tommasini)
S. Possidonio	art. 17 (salvagurd. alb. esist.) art.18 (zone risp. beni cult.) art. 42 bis (zone espans. industr.) art. 48 (interv. zona agric.) art. 50 (interv. partim. edil. esist.) art. 51 (classif. zone agricol.) art. 55 (presciz. zone agric.) delib. c.c. 49, 1996 (salvaguard. alb. integraz. art.17)	N.D.	NO	(niente)			
S. Prospero s/Secchia	art.12: - 1 (sist. boschivo) - 9 (tutela viab. storic.) - 11 (alberi sacri) - 12 (salvagurd. alb. esist.) - 14 (tutela del verde) art.24 (zona D) art.27 (interv. partim. edil. esist.)	art.23 (elab. parere prevent.) art.27 (elab. conces. edil.) art.33 (elab. autoriz. edil.) art.45 (elab. P.P.) art.62 (salvagurd. verde) art.70 (arredi esterni)	SI	(niente)			
Sassuolo	art. 17 (tut. amb. extra urb.) art. 23 (zona B) art. 47 (Parco Ducale): - 1 (Parco Ducale urb.) - 3 (giard. all'italiana) - 5 (giard. segreto) - 8 (viale Indipendenza) - 10 (aree attigue parc. Vistarino) art. 48 (aree antica muraglia) art. 49 (sistema Parco Ducale) art. 61 (tutela quinta periurb.) art. 67 (Monte Gibbio) art. 78 (aree verdi) art. 87 (zone verde pub.)	art.4 (abbattimento alberi) art.9 (elab. conc. edil.) art.73 (elab. P.P.) art.78 (elab. P.R.) art.96 (aree verdi)	SI	(niente)	conferenza di pianificazione in corso o conclusa		NTA: art. 71 (tut. corsi d'acqua); art. 72 (tut. canale di Modena); art. 73 (corridoi ecolog.); art. 74 (aree riequil. ecolog.); art. 75 (zone natur.); art. 55 (sistema boschivo); art. 63 (riserva natur. botanica)
Savignano s/Panaro	art. 49 (elem. vegetaz. paes.) art. 50 (alb. monum.) art. 51/96 (verde privato) art. 52 (zone storico-arc.) art. 53 (manuf. storici) art. 54 (viab.storica) art. 82,83,85 (verde pubb.) art. 88 (parcheggi)	art.4.10 (Restauro scientifico) art. 6.2 (Elaborati P.U.A.) art. 7.2 (Elab. Valut. Prev.) art. 8.3 (Elab. Perm. di costr.) art. 8.4 (Elab. edif. vincolati) art. 11.3 (Tut. alberi cantiere) art.18.4 (salvaguardia verde) art 18.5 (alb. da impiegare)	SI	(niente)			NTA: art. 55 (viab. panoram.), art.90 (ciclabili) R.E. (Unione terre dei castelli: Castelnuovo, Castelvero, Savignano, Spilamberto, Vignola - In fase di approvazione) art.14.4 (parcheggi), art. 14.5 (requisiti parcheggi), 15.5 (mitigazione impianti)
Serramazzone	art.8.3 (restauro scient.) art.10.8 (arredo urbano) art.10.9 (allestimento verde) art.13.4 (zona B 3) art.15.2 (zona G.1, serv.quart.) art.15.3 (zona G.2, verde pubb.) art.17.1 (z.S.A2.stor.ext. centro st.) art. 19.4 (viabil. esist.) art.20 (imp. e tutela alb.) art.21 (tut. elem. paes. storic.) art.21.2 (viab. storic.) DISCIPL. PARTICOL. (vol. 6A/6B): art. 13.3 (rest. scient.)	art. 2 (abbattimento alberi) art. 5 (elab. conc.) art. 61 (zone verdi parchi)	NO	(niente)			NTA: art. 7.1 (parcheggi P1), art.7.2 (parcheggi P2), art. 8.10 (ris. aree libere), art.11.2 (usi sociali quart.), art. 14 (zona D), art. 15.5 (zona G.4.serv. com.), art. 15.6 (zona G.5 parc.), art. 16.Q (edif. zona agricola), art.16.6 (zona E6 inter. paesag.), art.16.8 (zona E8 tut. natural.), art. 18.3 (opere compens. ambient.), art. 21.1 (sist. crinale collina), art. 21.5 (presciz. unità paesag.) DISCIPL. PARTICOL. (vol. 6A/6B): art.3 (presentaz. domande), art.6 (presciz. tecniche); art. 13.10 (recupero aree libere)
Sestola	art. 23 (rest. scient.) art. 29 (manuten. straord.) art. 69 (zone verde pub.) art. 71 (zona G1) art. 72 (zone vincolo speciale) art. 73 (zone vincolo inedif.) art. 79 (zone verde priv.) art. 80 (zone tut. paesagg. amb.)	art. 5 (abbattimento alberi) art. 82 (alberature)	NO	(niente)	conferenza di pianificazione in corso o conclusa		NTA: art. 5 (attua. piano), art. 22 (perimetro insed. storici), art. 26 (recup. aree libere); art. 37 (zone di complet.); art. 43 (zone artig.), art. 65 (zone agricol. boscate)

COMUNE	PRG	R.E.	R.V.	R.P.	PSC	RUE	VARIE
Soliera			SI	(niente)	Individuazione cartografica dei vincoli sui seguenti beni: - alberi, filari, siepi - centuriazione - beni edilizi sparsi - corti/pertinenze	art. 1.5.10 (rest. scient.) art. 2.2.6 (tutela alb.) art. 2.2.10 (tut. beni edil. sparsi) art. 2.2.11 (tut. corti/pertinenze) art. 3.2.2 (salvag. verde) art. 6.3.2 (elab. valut. prevent.) art. 6.4.3 (elab. perm. costr.) art. 6.4.4 (elab. edif. storic.) art. 6.10.1 (elab. PUA)	RUE: art. 1.5.12 (recupero aree libere); art. 2.2.3 (tut. corsi d'acqua); art. 2.2.8 (tut. centuriaz.); art. 3.1.7 (cessione di aree); art. 3.2.1 (permeab. suoli); art. 3.3.6 (rispetto stradale); art. 4.1.1 (zona A); art. 4.1.7 (zona D1); art. 4.3.17 (zona C3);
Spilamberto	art.17 (alberi sacri) art.17bis (verde priv.) art.45 (suddivisione zone E) art.46 (interv. patrim. edil. esist.) ALL. INDIRIZZI TUTELA UNITA' DI PAESAGGIO: ind.6 (viab. storica) ind.8 (filari alberati) ind.9 (aree pertinenza edifici) ind.17 (elenco essenze consigliate)	art.2 (abbattim. alb.) art.5 (elab. licenza edil.) art.61 (zone verdi) art.66 (norme particolari) art.67 (aree scoperte) art.73 (elab. lottiz.)	NO	(niente)			NTA: art. 57 (aree soggette a prescriz. specif.); art. 28 (zona A); art. 29 (zona B.1) ALL. INDIRIZZI TUTELA UNITA' DI PAESAGGIO: ind.7 (sentieri escursionistici)
Vignola	art. 49 (elem. vegetaz. paes.) art. 50 (alb. monum.) art. 51/96 (verde privato) art. 52 (zone storico-arc.) art. 53 (manuf. storici) art. 54 (viab storica) art. 82,83,85 (verde pubb.)	art.1 (abbattimento alberi)	SI	(niente)			NTA: art. 55 (viab. panoram.), art.90 (ciclabili), art. 48 (zone boscate); art. 88 (parcheggi)
Zocca	art.12: - 13 (tutela viab. storic.) - 15 (alberi sacri) - 16 (salvagurd. alb. esist.) - 17 (tut. edif. extra urb.)	art.5 (rest. scient.) art.24 (elab. permess. costr.) art.28 (abbattim. DIA) art.40 (piani partic.) art.52 (salvagurd. verde) art.54 (cons. elem. pregio) art.60 (arredi esterni)	NO	(niente)			NTA: art. 12.14 (perimetro insed. storici); art. 24 (zone D.1, D.2, D.3, D.4: standards verde); art. 27 (prescriz. partic. zona extra urb.) RE: art. 51 (regelam. acque sup.); art.68 (bio edill.)

Tratto dal libro *GIARDINI STORICI E PARCHI URBANI IN PROVINCIA DI MODENA Un patrimonio da conoscere, tutelare e frequentare* (a cura di A. Di Paolo, G. Ponz de Leon), Provincia di Modena, 2006